



Gesten Vandværk
Ordinær generalforsamling
Onsdag den 25. marts 2015 kl. 19.30
Gesten Forsamlingshus

Der var mødt 5 forbrugere + 4 ægtefæller samt 4 fra bestyrelsen. Der var afbud fra Richard Schjøtz pga. arbejde.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Regnskab for 2014.
4. Budget for 2015.
5. Behandling af indkomne forslag.
6. Valg til bestyrelsen samt suppleant.
På valg til bestyrelse:
Richard Lind Schjøtz – modtager genvalg.
Arne Welcher Christensen – modtager genvalg.
På valg som suppleant:
Agner Jepsen – modtager genvalg.
7. Valg af ekstern revisor.
8. Valg af intern revisor og suppleant.
9. Evt.

Referat:

Pkt. 1: Agner Jepsen blev foreslået og valgt. Han konstaterede generalforsamlingens lovlighed.

Pkt. 2: Formanden fremlagte den til bestyrelsen fremsendte beretning og uddybede med forklaringer. Han nævnte ligeledes, at den anførte oplysning om at Asger Sørensen og Niels Peter Kristensen havde deltaget i en af FVD arrangeret udstilling ikke var rigtig. Ingen havde deltaget i udstilling. Der var ingen spørgsmål til beretningen, og dirigenten konstaterede derfor, at beretningen var godkendt. (se bilag)

Pkt. 3: Kassereren gennemgik regnskabet og supplerede med oplysninger/specifikationer til nogle af beløbene.

Der var et enkelt spørgsmål om, om vi kendte reglen med, at vi max. kan få 750.000 kr. i dækning, hvis vores bank går konkurs. Det blev besvaret med, at vi er opmærksom på dette.

Da der ikke var andre spørgsmål, konstaterede dirigenten regnskabet for godkendt uden afstemning.

Pkt. 4: Kassereren gennemgik budgettet. Der var ingen kommentarer. Budgettet taget til efterretning.

Pkt. 5: Der ikke modtaget nogle forslag.

Pkt. 6: Der var genvalg af Richard Lind Schjøtz og Arne Welcher Christensen til bestyrelsen uden modkandidater. Der var genvalg af Agner Jepsen som suppleant uden modkandidat.

Pkt. 7: Genvalg af Brørup Revisionskontor.

Pkt. 8: Genvalg af Agner Jepsen som intern revisor med Hans Skjøde som suppleant.

Pkt. 9: Der var et spørgsmål til vandspild og den netop konstaterede forurening. Begge dele blev besvaret af bestyrelsen.

Da der herefter ikke var flere spørgsmål afsluttede dirigenten generalforsamlingen og gav ordet til formanden for evt. afsluttende bemærkninger. Formanden takkede dirigenten og forsamlingen for fremmødet.

**Gesten Vandværk
Bestyrelsen**

Godkendt : _____ **dato:** _____

Bilag 1. formandens beretning.

Gesten Vandværk I/S **Ordinær generalforsamling 27. marts 2014**

Bestyrelsesmøder/Generalforsamlinger:

Bestyrelsen har siden sidste generalforsamling i 2013 afholdt 8 bestyrelsesmøder. Vi har igennem Borgeravisen udsendt "Nyt fra Gesten Vandværk" 2 gange. Her blev bl.a. orienteret om ændret procedure med måleraflæsning og i det sidst udsendte nyhedsbrev omkring opkrævningen, som nu foretages af Vejen Forsyning henholdsvis 1. marts og 1. september.

Den 15. januar 2014 afholdte vi ekstraordinær generalforsamling med 2 forslag til vedtægtsændringer. Det ene forslag kunne vedtages, da det havde været til 1. behandling på ordinær generalforsamling i marts. Det andet forslag omkring ændring fra I/S til A.m.b.a blev godkendt, men kunne p.g.a. deltagerantallet ved generalforsamlingen ikke endelig vedtages.

Indberettet vandforbrug:

Der er oppumpet 76.687 m³ i 2013 mod 74.850 m³ i 2012.. Vandværket har tilladelse til oppumpning af 95.000 m³. Vi har jo 2 borer, og der er henholdsvis pumpet 35.276m³ og 41.411 m³ op. Udpumpet 76.077 og der er anvendt 610 til skyllevand. Der er sket afregning for 66.210 kbm.

D.v.s. at vi har en forskel på små 10.000 kbm. Der er naturligvis gået noget vand til spilde ved diverse gravearbejder, men vi har trods det et spild et eller andet sted på ledningen. Det er naturligvis et spild, som vi skal have undersøgt nærmere.

Målerskifte

Vi har desværre også i år haft problemer med de elektroniske måler, og igen specielt problemer med de målere, der er monteret i brønd. Der danner sig kondensvand inde i målerne, og det ødelægger de elektroniske dele. Der er lavet en aftale med leverandøren om, at de tager defekte målere retur, og det vil de indtil 1.3.2015. Da vi i år har mange defekte målere monteret i brønd, har vi i bestyrelsen besluttet at udskift alle målere monteret brønd. Vi har indkøbt samme målere, som de bruger i Andst, Bække og Vejen. Derudover har vi indkøbt målere til udskiftning hos vore store aftagere. De har ikke fået skiftet målere i lang tid, så det var noget der pressede sig på. Vi har også besluttet at indkøbe eget målerudstyr til aflæsning af de nye målere.

Nye installationer

Der er i 2013 tilsluttet 1 ny bruger, og der skulle i den forbindelse kun etableres en ny jordledning på ca. 20 meter.

Takstblad

Priserne i takstbladet er lavet i henhold til vejledning fra FVD og er godkendt af Vejen Kommune. Der er ikke foretaget ændringer i forhold til priserne for 2013. På grund af problemerne med de elektroniske målere forventer vi i 2015 en prisstigning på målerleje, som i øjeblikket er på 50 kr. Det er bl.a. også begrundet i, at vi skal investere i et ekstra måleudstyr, til de nye målere

Bygninger og installationer

Som nævnt ved tidligere generalforsamlinger så har vi fået lavet en tilstandsrapport, og vi har løbende debatteret, hvad vi skal gøre omkring renovering eller nybyggeri. Der er ikke besluttet noget, så der er på nuværende tidspunkt ikke nogen indstilling til renovering eller nybyggeri. Vi har også god tid til at få mulighederne undersøgt ordentligt. Værket kører jo fint. Vi må dog erkende, at vi i løbet af forholdsvis få år skal investere et større beløb, såfremt værket skal være fremtidssikret. Der kan derfor være gode grunde til at tænke på nybyggeri. Der er dog nogle økonomiske konsekvenser forbundet dermed, og der skal naturligvis en generalforsamlingsbeslutning til, før nybyggeri kan komme på tale.

Ledningsnet:

Vi har i 2013 haft nogle brud på ledningsnettet, som har givet os nogle udgifter. Vi har bl.a. haft 2 brud på Vestre Stationsvej, 1 brud på Andstvej samt et brud på skyllevandsrøret inde i filterhuset. Derudover har vi haft et mindre problem på Lyngvej, som er en lukket vej, d.v.s. at der kan komme stillestående vand i røret op mod stien. Problemet kan være, at der ved uheldet på Vestre Stationsvej er kommet en smule sand ind i ledningen, som så er endt på Lyngvej. Efter skylning af røret skulle problemet være løst.. Så har vi sidst på året haft et problem med stigerøret i boringen inde på værket. Der er isat nyt stigerør og pumpe i boringen.

Bestyrelsen besluttede at få hovedstophaner m.m. gennemgået, og det skete i 4. kvartal. Vi fik hannerne prøvet af, vi fik fundet nogle hovedstophaner, som lå nede under fliser, vi fik nogle stikstophaner udskiftet. I forbindelse med gennemgangen fik vi også fundet nogle ændringer til vores ledningsregistrering. Ledningsføringen var ikke helt, som vi troede.

Serviceaftale vedr. afregning

Som jeg tidligere har nævnt, så er det nu Vejen Forsyning, der foretager opkrævning for vandværket. Vi havde egentlig forventet, at TRE-FOR skulle fortsætte med opkrævningen, de skulle blot ikke foretage aflæsningen. De ønskede ikke at indgå en ny aftale med os. Jens-Alfred undersøgte markedet og fandt frem til, at vi kunne lave en fornuftig aftale med Vejen Forsyning. Vi håber så, at det vil fungere tilfredsstillende for os og alle forbrugere.

Drikkevandsanalyser

Eurofins udfører analyser i henhold til analyseprogram 2012 - 2015, som Vejen Kommune foreskriver. Der har heldigvis indtil videre ikke været bemærkninger ved de foretagne analyser Eurofins analyser kan ses på vores hjemmeside

Ledningsregistrering

Vandværket har lavet en aftale med firmaet Thvilum omkring registrering af vores ledningsnet, dette arbejde er påbegyndt i 2011 og vi fik i 2012 en webbaseret løsning. Således at alle i bestyrelsen kan se ledningsnettet. Derudover er der på vandværket et komplet sæt kort. Det betyder også, at vores VVS-mand kan få adgang til at se ledningsnettet ved f.eks. brud på ledningen. Vi må dog desværre konstatere, at vi endnu mangler registrering af en del stikledninger. I 2012 fik vi ca. 80 stikstophaner registreret. Dette arbejde vil vi i bestyrelsen arbejde videre med her i 2014, så vi får så godt et kortmateriale som muligt. Vi har snart så mange ændringer til ledningsnettet, at vi skal have firmaet herved igen. Da det er ret så kostbart, at have dem på besøg, så skal vi også have det rigtig forberedt.

Vi får i løbet af året en række henvendelser fra LER, Ledningsejerregisteret, når der skal foretages gravearbejde i vores område. Siden sidste generalforsamling har vi haft 35 forespørgsler. I forrige periode havde vi 48 forespørgsler.

Forsikring

Trygforsikring har jo krævet, at eltavlerne bliver termograferet, såfremt selvriskoen ikke skal forøges.

Vandværket fik dette gjort i 2012, og da det i forbindelse med forsikringen skal ske hvert andet år, så skal vi have det gjort igen her i 2014

Vejen Forsyning

Vejen Forsyning A/S står nu for afregning af vandafledningsafgiften, og i den forbindelse har de brug for de årlige aflæsninger. De enkelte vandværker har for 2013 lavet en aftale om levering af måleroplysninger. Der var dog en del begyndervanskeligheder m.h.t. afleveringen til Vejen Forsyning. Listerne, som Vejen Forsyning udsendte, indeholdt adresser, som vandværket ikke leverer til, og der var andre adresser, som vi leverer til, som ikke var med på listerne. Vejen Forsyning har planer om at invitere alle vandværker på skift til et møde for at få diverse problemstillinger afklaret. Vi skal have tingene på plads her i foråret, så vi kan få lavet nye aftaler omkring aflevering.

Beredskabsplan

Beredskabsplanen forefindes nu på vandværket med de oplysninger, som er nødvendige for vores område.

Deltagelse i diverse kurser og udstillinger

Flere bestyrelsesmedlemmer har deltaget i FVD's vandværksudstilling i Fredericia og ligeså i Vandtek i Odense. Ved at deltage i disse udstillinger bliver bestyrelsen opdateret på nyheder inden for vandværksdrift, og vi kommer i direkte forbindelse med vore leverandører.

Bestyrelsen har deltaget i vandrådets fællesmøde i november, hvor emnet var *"Bestyrelsen i arbejde – hvornår og under hvilke forhold kan bestyrelsesmedlemmer blive gjort personligt ansvarlige?"*

Jens-Alfred og jeg har deltaget i FVD's kursus i bestyrelsesarbejde. Som formand har jeg deltaget i jubilæum hos Thvilum og generalforsamlingen i FVD. Senest har jeg deltaget i en vandværksdag i

Munkebo. Dagen var arrangeret af firmaet Aquatex, og drejede sig hovedsageligt om rengøring af rentvandstanke og forsyningsledninger. Vi skal jo have i tankerne, at de fleste forureninger kommer fra rentvandstankene.

Som formand for Vandrådet har jeg deltaget i Vejen Kommunes koordinationsforum, som består af en række organisationer, og mødet drejede sig i hovedtræk om nye indsatsplaner for Vejen Kommune. Der er foretaget en registrering af boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) for boringerne i kommunen, og det er kommunens opgave at lave en plan for at imødegå forureninger inden for disse områder.

FVD har oprettet et Teknisk Råd, som skal arbejde med rådgivning om tekniske installationer. Jeg deltog i mandags i valget af medlemmer til dette råd. For at være medlem af rådet skal man være ansat på et vandværk, der er aktiv medlem af FVD.

Vandrådet og Vejen Kommune inviterer i et samarbejde til et møde omkring kvalitetssikring den 24. april 2014. Bekendtgørelse nr. 132 af 8. februar 2013 fordrer at alle vandværker har haft personer på drifts- og hygiejnekurser. Dette skal ske inden udgangen af 2014. Derudover forlanges at de enkelte vandværker har igangsat et ledelsessystem. Dette vil blive gennemgået denne aften.

Til sidst vil jeg blot takke bestyrelsen for et godt samarbejde om vores vandværk.

Gesten Vandværk

Ordinær generalforsamling den 25. marts 2016 – Gesten Forsamlingshus

Bestyrelsesmøder/Generalforsamling:

Bestyrelsen har siden sidste generalforsamling i 2014 afholdt 8 bestyrelsesmøder. Vi har igennem Borgeravisen udsendt "Nyt fra Gesten Vandværk" 1 gang. Her blev bl.a. orienteret om den årlige aflæsning, som er blevet foretaget mellem jul og nytår ved fjernaflæsning. Denne gang med et betydeligt mindre antal defekte målere. Derudover orienterede vi om byggeri af et nyt vandværk på samme grundareal, som vi i øjeblikket bruger. Der blev orienteret om, at der blev indhentet tilbud fra 3 firmaer, der er i stand til at bygge et vandværk i totalentreprise.

I forbindelse med et byggeri fandt bestyrelsen det vigtigt, at der var en opbakning til bestyrelsens forslag om byggeri og finansiering af et byggeri. Derfor blev der afholdt en ekstraordinær generalforsamling den 4. februar 2015 med orientering om valg af firma og finansiering. På generalforsamlingen var der opbakning til bestyrelsens valg af projekt og finansiering af byggeriet, der løber op i 3.600.000 kr.

Indberettet vandforbrug:

Der er oppumpet 78.447 kbm. i 2014 mod 76.687 kbm. i 2013. Vandværket har tilladelse til oppumpning af 95.000 kbm. Vi har 2 boringer, og der er henholdsvis oppumpet 40.923 kbm. på boringen ved vandværket og 44.032 kbm. på boringen ved grønt område. Der er udpumpet 78.051 kbm. og der er anvendt 697 kbm. til skyllevand. Der er sket afregning for 67.309 kbm. D.v.s. at vi har en difference på 10.742 kbm. Der er naturligvis gået noget vand til spilde ved ledningsarbejde, men vi har trods det stadig et spild et eller andet sted på ledningsnettet. Da vi overstiger 10% spild på ledning, så skal vi afregne afgift til staten for den mængde, der overstiger de 10%. Vi har et problem med hensyn til at finde, hvor der kan være en utæthed, da vi ikke rigtig har noget sektionsopdelt ledningsnet.

Målerskifte:

I 2014 fik vi udskiftet alle målere monteret i brønd. Det var en ret stor udgift, men vi fik dog i henhold til aftale med leverandøren af de defekte målere refunderet et ret stort beløb. Vi havde et mindre antal defekte målere ved aflæsningen pr. 1.1.2015. Der er nu monteret den nye type måler.

Nye installationer:

Der er siden sidste generalforsamling sket tilslutning af 2 ny brugere (Stilundvej 17 og Gesten Kærvej 3). Tilslutningen skulle føres under vej ved den ene ny bruger.

Takstblad:

Priserne i takstbladet er lavet i henhold til vejledning fra FVD, og er godkendt af Vejen Kommune. Som vi redegjorde for i 2014, så har vi forhøjet prisen på målerleje til 100 kr/år. Dette er bl.a. begrundet i installation af nye måletyper med deraf følgende indkøb af nyt målerudstyr. Vi kan også sige, at de nye målere koster ca. 1.000 kr., og med en levetid på 10 år, så passer prisen med de 100 kr.

Vi har også fået beregnet en pris for anlægsbidrag i byområde, dette hænger sammen med, at der evt. kommer ny udstykning her i Gesten.

Efter den ekstraordinære generalforsamling har vi fået en tilføjelse til takstbladet godkendt. Det drejer sig om ekstraordinær indbetaling i forbindelse med byggeri.

Bygninger og installationer:

På grund af forventningen om at vi ville bygge et nyt vandværk, så har vi ikke foretaget noget med hensyn til renovering af de bestående bygninger. Vi har fået lavet service på selve driftsdelen, således at vi skulle have sikret driften, men ellers ingen investeringer på værket.

Ledningsnet/Ledningsregistreringer:

Vi har haft et enkelt brud på ledningsnettet (Vestre Stationsvej 35), og derudover har vi foretaget renovering af 4 stikstopphaner på Gyvelvej.

Vi har været i gang med at få flere stikstopphaner med i vores registrering. Vi havde firmaet Thvilum hernede en dag for at få lavet registreringer, og der blev foretaget ca. 90 målesteder. Det betyder, at vi fik ca. 60 nye stikstopphaner registreret, og vi fik ledningsnet på Tranestien og Stilundvej registreret. Vi mangler dog nok at få registreret ca. 15% af vore stikstopphaner, så der er stadig en opgave i de kommende år.

Serviceaftale vedr. afregning:

Det er jo Vejen Forsyning, der står for opkrævning af vandafgiften. Desværre er der kun ca. 55% af vores forbrugere, der er tilsluttet PBS, og det giver os nogle problemer med at få alle opkrævninger hjem. Vi har desværre en række forbrugere, der ikke indbetaler til tiden, og dermed har vi et udestående beløb. Vi har lavet en aftale med Vejen Forsyning, at hvis der ikke er indbetalt efter 2 rykkerprocedurer, så sendes beløbet til incasso.

Drikkevandsanalyser:

Eurofins udfører analyser i henhold til analyseprogram 2012 – 2015 som foreskrevet af Vejen Kommune. Analyserne kan ses på vores hjemmeside. Vi har her i marts haft en overskridelse på "Kimtal ved 22 gr." Målingen viste 54, må kun være 50. Vi fik en uge senere foretaget en ny prøvetagning, og her var der ingen bemærkninger.

Der er nu lavet et nyt analyseprogram 2016 – 2019 fra Vejen Kommune. Det betyder, at vi skal have lavet en ny aftale med et analysefirma. Vandrådet i Vejen Kommune foretager forhandling

med 3 analysefirmaer, og vender tilbage med et forhandlingsresultat. Det er de enkelte vandværker, der skal tage stilling til, om de vil anvende Vandrådets forhandlingsresultat

LER-forespørgsler:

Når der skal foretages gravearbejde, så får vi en forespørgsel fra LER (Ledningsejerregistreret). Disse forespørgsler skal besvares inden 5 dage. I år har vi haft 26 forespørgsler, sidste år 35 stk.

Forsikring:

Vandværket er forsikret hos Tryg. Tryg forlanger, at eltavlerne bliver termograferet hvert andet år, og egentlig skulle vores eltavler have været termograferet i 2014. Vi har dog udsat det i forbindelse med beslutning om nybyggeri.

Vejen Forsyning:

Det er jo Vejen Forsyning der står for opkrævning af vandafledningsafgiften, og i den forbindelse har de behov for vores aflæsninger af vandforbrug. Der er lavet en aftale med Vejen Forsyning, at de betaler 50 kr/ejendom for disse aflæsninger.

Vi har så lavet den aftale med Vejen Forsyning, at vi betaler 50 kr/ejendom for de 2 opkrævninger, som de foretager for os.

Bygning af fremtidssikret vandværk:

I 2014 har vi i bestyrelsen haft flere debatter omkring byggeri af et nyt vandværk. Til slut blev der enighed om at bygge på samme sted, som vandværket i øje blikket er placeret. Vi forespurgte først hos et firma, om muligheden var der, og derefter forespurgte vi Vejen Kommune, om vi kunne forvente at få en byggetilladelse. Begge svar var, at det kunne lade sig gøre. Vi indhentede derefter tilbud fra 3 firmaer, der kunne påtage sig opgaven med at bygge et nyt vandværk i totalentreprise. I bestyrelsen besluttede vi at anvende tilbuddet fra Kemic Vandrens A/S. Da vi have taget beslutningen rettede vi henvendelse til Vejen Kommune og KommuneKredit angående kommunegaranti for et lån til byggeriet. Vejen Kommune har besluttet at give en kommunegaranti på et lån på 2.200.000 kr. Bestyrelsen har på et bestyrelsesmøde mandag den 25. marts besluttet sig for at optage et fastforrentet serielån.

Kemic Vandrens A/S har ansøgt om byggetilladelse på vegne af vandværket. Vi håber at byggeriet kan påbegyndes i april og med afslutning november/december 2015.

I byggeperioden skal Bække Vandværk levere vandet til os. Der er lavet en aftale med Bække Vandværk.

Deltagelse i diverse kurser – udstillinger – møder:

I henhold til Bekendtgørelse nr. 132 af 8. februar 2013 omkring kvalitetssikring på almene vandværker, så skal vandværket have driftslederen på hygiejnekursus og driftslederkursus. Asger Sørensen har været på hygiejnekursus. Med hensyn til driftslederkursus så er det aftalt med Iben K. Nilsson fra Vejen Kommune, at den oplæring som vi får ved byggeriets afslutning kan indgå i

stedet for et kursus. Vi kommer rundt omkring alle de forhold, der er nævnt i bekendtgørelsen. Samtidig er der i vores kommende SRO- styringssystem indbygget de krav, der er til opfølgning og dokumentation omkring driften på værket.

Asger og Niels Peter deltog på FVD's Fredericiaudstilling. Her er der mulighed for at se nyheder inden for vandværksdrift og få kontakt til aktuelle leverandører.

Niels Peter og jeg deltog i Leif Koch's temadag omkring registrering af vandledninger og lækagesøgning.

Jeg har deltaget i Region Syds generalforsamling samt Region Syds regionsvandrådsmøde.

Derudover har vi deltaget i Vandrådets fællesmøde i november, hvor hovedemnet var grundvandskortlægning. Vi indbetaler jo i henhold til taksbladet 7,33 kr/kbm til grundvandskortlægning og 0,84 kr/kbm til grundvandssikring. Beløbet til grundvandskortlægning reduceres, når arbejdet afsluttes i 2016.

Vejen Kommune og Vandrådet i Vejen Kommune har i fællesskab arrangeret et møde den 14. april 2015 omkring tilbagestrømningssikring. Et emne der er meget oppe i øjeblikket. Alle vandværker i kommunen samt 19 VVS-firmaer er inviteret til mødet.

Afslutning:

Til slut vil jeg takke øvrige bestyrelsesmedlemmer for et godt samarbejde omkring driften af vandværket samt arbejdet med nybyggeri. Det bliver et spændende år for os alle, og vi håber, at alle vil glæde sig til et nyt vandværk. I 2014 kunne vi have fejret vandværkets 75 års jubilæum, lad os fejre det hele, når et nyt vandværk står færdig.