

Gesten Vandværk
Ordinær generalforsamling 27. Maj 2021
Formandens beretning

Bestyrelsesmøder:

Bestyrelsen har siden generalforsamlingen den 13. August 2020 afholdt 6 bestyrelsesmøder. Vi har et par gange meldt ting ud på facebook. Vi benytter facebook, når der er noget, der kan have interesse for en større kreds af forbrugere.

Indberettet vandforbrug:

I 2020 er der oppumpet 73.810 kbm. , hvilket er 6.406 kbm. mere end i 2019. Der er anvendt 433 kbm. til skyllevand. Der er udpumpet 72.821 kbm til forbrugere, og der er afregning/opkrævning 72.507 kbm. Der er en forskel på 314 kbm. Noget af denne forskel er bl.a. brugt til skylning af brønde, noget er brugt til skylning af nye forsyningsledninger ved reovering. Alt i alt har vi en lav spildprocent.

Vandværket har tilladelse til at indvinde 90.000 kbm.

Målerskifte og målerkontrol:

Vi har i 2020 fået skiftet de resterende Landis+Gyr målere til Diehl-målere. Der er skiftet ca. 135 målere.

Da vi nu har skiftet de sidste måler fra 2011, har vi ikke haft målere til kontrol. I henhold til gældende regler, skal der foretages kontrol af målere efter 9 år, tidligere 6 år. Dette hænger nok sammen med, at de nye elektroniske målere er mere præcise og stabile end de gamle vingehjulsmålere.

Udskiftning til Diehl-målere har også gjort aflæsningen væsentlig hurtigere, idet det nu kun er et system, der skal anvendes og opdateres.

Når der bliver skiftet måler, så skal vi orientere Vejen Forsyning om skiftet, vi skal oplyse målernummer på ny og gammel måler samt målerstand på gammel måler. Vejen Forsyning betaler os 30 kr/måler for denne oplysning, men til gengæld skal vi så betale Vejen Forsyning det samme beløb for, at de skal rette det i vores system. Det er Benjamin, der har opgaven omkring målerskifte og aflæsning.

Nye installationer:

Der er ikke foretaget nye installationer siden sidste generalforsamling. I henhold til vandforsyningsplanen skal vandværket senest et år efter anmodning etablere forsyningsledning.

Når en anmodning sker på grundlag af, at der er fundet colibakterier i den private boring, så rykker vi omgående ud og får etableret forsyningsledning.

Takstblad:

Takstbladet for 2021 er i lighed med tidligere år lavet i henhold til vejledning fra Danske Vandværker, og er godkendt af Vejen Kommune. Prismæssigt ligger vi ca. midt i de priser, der er for vandværker i Vejen Kommune. Det gælder både prisen pr. Kbm samt anlægsbidrag i by- og landzone. Vi opkræver målerleje. Dette beløb hensættes til næste udskiftning af målere. Det dækker ca. udgiften til udskiftning efter 10 år.

Bygninger og installationer:

Der er ikke foretaget nyinvesteringer på vandværket.

Det er Asger, der som driftsansvarlig, holder vandværket som nyt og foretager opfølgning på oppumpet vandmængde, som vi hvert år skal indberette til Jupiter. Hvis der sker noget uregelmæssigt på vandforsyningen, så får Asger en SMS om driftsforstyrrelser.

Vi har firmaet Kemic til at foretage service på vandværket 2 gange om året. I 2020 har vi udover normal service haft kontrol på rentvandstankene.

Asger har i vinter konstateret, at der ved hård frost kan ske driftsforstyrrelser i boringen på vandværksgrunden. Asger prøver nu at få elledning ført ud til boringen, så der kan sættes varme på ved meget lave frostgrader.

Ledningsnet/ledningsregistreringer:

Vi arbejder hele tiden med ledningsregistrering, hvilket hovedsageligt drejer som om registrering af hoved- og stikstophaner. Det kan være ret problematisk at finde placeringen af de manglende stophaner.

Som det vil fremgå af regnskabet, så har vi også i 2020 haft udgifter til reovering af hoved- og stikstophaner på Hovedgaden samt på Gyvelvej.

Alle forbrugere kan gå ind på vandværkets hjemmeside under stophaner & ledningsnet og se under "Thvilum ledningsportal". Der kan man se alle forsyningsledninger. John har fået mulighed for at lægge billeder af reoveringer ind på nettet. Dette kan være af værdi ved senere reoveringer.

LER-forespørgsler:

Når der skal foretages gravearbejde i vores forsyningsområde, så får vi en forespørgsel fra LER (Ledningsejerregisteret). Når man har digitaliserede kort skal disse forespørgsler besvares inden for 2 timer. Gesten Vandværk har lavet en aftale med firmaet Thvilum, som på vegne af Gesten Vandværk kan besvare disse forespørgsler. Vi betaler 2.101 kr. i abonnement samt 75 kr. pr.

forespørgsel. Det vil ikke være muligt for et bestyrelsesmedlem at kunne besvare inden for 2 timer.

Ved graveskader skal vandværket indberette til registeret.

Afregning/opkrævning:

Opgaven med at foretage opkrævning samt årsafregning har vi lagt i hænderne på Vejen Forsyning, det har nu kørt fornuftigt igennem flere år. Vi oplever desværre, at det ikke er alle, der overholder betalingsfristen. Her foretager Vejen Forsyning rykkerproceduren, dvs. 2 rykkere, og hvis dette ikke hjælper, så udsender vandværket et lukkebrev, hvor ejeren får ca. 10 dage til at foretage indbetaling. Hvis indbetaling ikke finder sted, så bliver der lukket for vandet. Vi skal orientere kommunen om lukningen. Vi har i løbet af året måttet udsende enkelte lukkebreve, og også foretaget lukning.

Det er naturligvis Jens-Alfred som kasserer, der har mest kontakt til Vejen Forsyning.

I bestyrelsen har vi aftalt, at der kun kan ske opkrævning hos ejer af en ejendom. Dog er der aftale med Vejen Boligforening og Vejen Boligselskab, at der må opkræves hos lejer, men de 2 selskaber er ansvarlig for betalingen.

Vi har et par konkurser hængende, og vi bliver nok nødt til at foretage afskrivning på beløbene.

Drikkevandsanalyser:

Vi foretager de analyser, som Vejen Kommune forlanger, at vi skal tage. Analyserne foretages ude på ledningsnettet, og vi har aftale med flg.: Damino - Kirken - Stilundvej 9A - Tværgade 3. Dermed har vi prøverne fordelt i hele forsyningsområdet. Prøverne skal også fordeles over året. Som jeg tidligere har nævnt, var vi lidt betænkelige ved den nye ordning, at prøverne skal tages som "straksprøver", før skule vandet løbe ca. 10 min. før prøven. Der har dog vist sig, at det har kørt uden problemer.

Vi har skiftet firma mht. prøvetagning. Det var et prisspørgsmål, der var afgørende.

Det sker, at der bliver stillet krav om nye analyser, og så foretager vi naturligvis disse. Alle analyserapporter kan ses på vores hjemmeside.

Forsikring:

Vi er forsikret gennem RTM, der har et samarbejde med Danske Vandværker. Vi er dækket ind med lovpligtig ansvarsforsikring - erhvervs- og produktansvarsforsikring - All risk erhvervsforsikring - bestyrelsesansvarsforsikring og ulykkesforsikring for bestyrelsesmedlemmer.

Deltagelse i diverse kurser - udstillinger - møder:

På grund af coronaen har der ikke været afholdt så mange kurser, møder m.m. som normalt. John har deltaget i et enkelt kursus, som er kørt som webinar.

Generelt vil jeg sige, at bestyrelsen deltager i alle arrangementer, hvor vi kan se, at det har betydning for os at få ekstra viden om vandværksdrift.

Vandrådets bestyrelse er inviteret af Vejen Kommune til et møde den 3. juni sammen med landbrugsorganisationer, hvor emnet er BNBO - Boringsnære beskyttelsesområder. Det er sådan, at de enkelte vandværker skal lave aftaler med lodsejere, hvis boringen er beliggende i nærhed af landbrugsarealer, der dyrkes konventionelt med sprøjtning. Hvis arealet er omfattet af BNBO, skal der måske ydes erstatning til landmanden for begrænset udnyttelse af arealet. Denne erstatning skal betales af de enkelte vandværker.

Hvorledes ser fremtiden ud:

I vandværket ser vi jo med spænding på, hvor kommunen vil placere byggegrunde i Gesten. Hvis det bliver på Stilundvej, vil vi anlægge en ny forsyningsledning langs med Tranestien om til Stilundvej. Det vil også sikre en bedre forsyningsikkerhed til Østre Gesten.

Vores boringer er fra 1975 og 1986, de fungerer udmærket, men vi skal forberede os økonomisk på, at det kan blive nødvendigt med en ny boring. Vi har tidligere haft et møde med DGE Vejen omkring placering af en ny boring. En forundersøgelse koster ca. 35.000 kr. Vi følger hele tiden behovet, inden vi sætter noget igang.

Der har været en forespørgsel om blødgøring af vandet. Vi har middelhårdt vand, det vil sige i området 10 - 12. I henhold til eksperter vil man normalt ikke blødgøre vandet, når man ligger i dette område. Områder i København ligger med en hårdhed på over 20. Her installerer man blødgøring for at komme ned i nærheden af en hårdhed på 12.

Der har været lidt polemik på Facebook omkring afregning/årsforbrug. Vi har her svaret med en pressemeddelelse, som kan ses på vores hjemmeside. Men vi har her bemærket os, at forbruget generelt er steget meget i april, hvor hjemsendelse af børn og unge samt hjemmearbejde fandt sted.

I Gesten Vandværk har vi opstillet en opgavefordeling, så alle i bestyrelsen deltager i driften af vandværket. Det er jo en opgavefordeling som løbende kan tilpasses de kompetencer, de enkelte bestyrelsesmedlemmer byder ind med. Det er vigtigt, at vi løbende sikrer os, at vi kan løse de opgaver, der bliver stillet til os udefra og fra vore forbrugere. Jeg vil gerne slå fast, at vi her i bestyrelsen i Gesten Vandværk tager vores ansvar meget bevidst, og at vi er i stand til at imødegå de gældende og fremtidige krav, der bliver stillet til ansvarsbevidst drift af et vandværk. Vi er løsningsbevidste og kigger såvel på driften samt økonomien i vores alesammens vandværk.

Afslutning:

Til slut vil jeg benytte lejligheden til at takke de øvrige bestyrelsesmedlemmer for et godt samarbejde omkring vores fællesopgave med driften af vandværket. Vi er klar til at gå i gang med opgaverne for fremtiden, og vi er åbne for henvendelser fra forbrugere, som jo alle er medejere af vandværket.

Vi håber naturligvis på et år uden de store ledningsbrud og uforudsete opgaver.

Tak for ordet.

Gesten Vandværk, den 27. maj 2021

Arne Welcher Christensen